

## 招标公告

### 项目概况

台湖镇农村房屋安全隐患排查整治工作招标项目的潜在投标人应在北京市通州区通胡大街 70 号百台湾小区 18 号楼 912 获取招标文件，台湖镇农村房屋安全隐患排查整治工作于 2021 年 07 月 29 日 10 时 00 分（北京时间）前递交投标文件。

### 一、项目基本情况

项目编号：TZXM-202106231937

项目名称：台湖镇农村房屋安全隐患排查整治工作

预算金额：1546080 元

最高限价：1546080 元

采购需求：对各乡镇各村的经营性自建房和非经营性自建房进行现场入户安全隐患排查和录入 APP 软件，对初步排查存在安全隐患的房屋进行检测鉴定。

合同履行期限：30 个工作日（自合同签订之日起）

本项目 否（是/否）接受联合体投标。

### 二、申请人的资格要求：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；
2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：无
3. 本项目的特定资格要求：

（1）在中华人民共和国境内依据中华人民共和国法律注册，具有独立法人资格，能够独立承担民事责任；（2）投标人须具备北京市住房和城乡建设委员会颁发的《北京市房屋安全鉴定机构备案证书》；（3）投标人必须为未被列入信用中国网站(www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)渠道信用记录失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的响应人；（4）单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同单位，不得参加同一合同项下的政府采购活动；（5）投标人的投

标产品应符合国家有关部门规定的相应技术、节能、安全和环保标准；如国家有关部门对投标人的投标产品有强制性规定或要求的，则投标人的投标产品必须符合相应规定或要求。

### 三、获取招标文件

时间：2021年07月08日至2021年07月14日，每天上午09:00至11:30，下午13:30至16:00（北京时间，法定节假日除外）

地点：北京市通州区通胡大街70号百台湾小区18号楼912

方式：1. 登录北京市通州区政府采购网（<http://zfcg.zwyun.bjtzh.gov.cn/zfcg/>）点击进入本项目招标公告右上方的“项目报名入口”进行报名。

2. 登陆北京市通州区政府采购交易系统（<http://36.112.142.12/ggzy/>）报名，关注本项目并下载文件，两个网站报名后现场获取招标文件。

潜在投标人获取招标文件须由其法定代表人或授权代表携带以下资料：北京市通州区政府采购网报名成功截图加盖单位公章、北京市公共资源交易服务通州区分平台已关注截图加盖单位公章、营业执照副本复印件加盖单位公章、《北京市房屋安全鉴定机构备案证书》复印件加盖单位公章、法定代表人身份证明书【适用于法定代表人领取文件】或授权委托书【适用于被授权人领取文件】原件加盖公章、法定代表人（或授权代理人）身份证原件及复印件加盖公章，法定代表人【适用于法定代表人领取文件】或被授权人【适用于被授权人领取文件】近三个月在本单位的社保缴费证明加盖单位公章；

未在网上报名以及向招标机构获取招标文件并登记备案的潜在投标人均无资格参加投标。

售价：人民币500元，招标文件售后不退。

**特别注意：**本项目为电子标，投标人应办理具备签章功能的企业数字身份认证锁（CA锁）、法人及相关人员个人电子锁。

本项目进行电子化开评标工作，如需下载招标编制工具请到北京市公共资源交易服务通州区分平台（<http://36.112.142.12/ggzy/xzzxwd/3588.jhtml>）下载。如遇到技术问题，请联系相关技术人员。

本项目递交投标文件的形式为电子投标文件与纸质投标文件。投标文件编

制与递交规定详见招标文件有关内容。

纸质投标文件和电子投标文件务必保证内容一致。评审是以电子投标文件与纸质投标文件为评审依据。如电子投标文件与纸质投标文件的有关内容不一致时，以纸质投标文件进行资格审查、符合性审查、比较评审打分等工作。

#### 四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点

2021年07月29日10时00分（北京时间）

地点：北京市通州区西集镇儒林村南1号（北京阳光国际会议中心-综合楼）  
三层开标室

逾期送达或不符合规定的投标文件恕不接受。

#### 五、公告期限

自本公告发布之日起5个工作日。

#### 六、其他补充事宜

##### 1、采购项目需要落实的政府采购政策

落实政府采购政策：《政府采购促进中小企业发展管理办法》财库【2020】46号、《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库[2014]68号）、《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）、本项目非专门面向中型、小型、微型企业采购；

2、本公告同时发布于中国政府采购网（<http://www.ccgp.gov.cn>）、北京市政府采购网（<http://www.ccgp-beijing.gov.cn>）、北京市通州区政府采购网（<http://zfcg.zwyun.bjtz.gov.cn/zfcg/>）、全国公共资源交易平台（北京市通州区）北京市公共资源交易服务通州区分平台（<http://36.112.142.12/ggzy/>）。请按操作说明进行注册和报名，如不按照提示操作将可能影响投标。

#### 七、对本次招标提出询问，请按以下方式联系。

##### 1. 采购人信息

名称：北京市通州区台湖镇人民政府

地址：北京市通州区台湖镇政府大街13号

联系方式：闫工            010-61574519

## 2. 采购代理机构信息

名 称：北京奇泰桥工程技术咨询有限公司

地 址：北京市通州区通胡大街 70 号百台湾小区 18 号楼 912

联系方式：010-89526942

## 3. 项目联系方式

项目联系人：朱小汝

电 话：010-89526942